Gorliz
UDALA
AYUNTAMIENTO

ASUNTO: INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS DE LOS TRABAJOS DE LA CUBIERTA EN LA NUEVA ZONA DE JUEGOS INFANTILES EN ORTUARTE KALEA EN EL TERMINO MUNICIPAL DE GORLIZ.

JON GUMUCIO FERNÁNDEZ, Arquitecto Técnico municipal del Ayuntamiento de la Anteiglesia de Gorliz, en relación con el asunto indicado, tiene el honor de emitir el siguiente

INFORME:

Que es voluntad de este Ayuntamiento, sacar a licitación la contratación de las obras de para la ejecución de la cubierta en la nueva zona de juegos infantiles en Ortuarte kalea en el término municipal de Gorliz, mediante un contrato de obra, por procedimiento abierto.

El Presupuesto de Ejecución material de las obras es de 130.181,74 € según el Proyecto elaborado por los arquitectos Jon Ander Azpiazu Juaristi y Unai Gómez Arriaran.

Que habiéndose realizado la licitación mediante procedimiento abierto en la Plataforma de contratación de Euskadi con código B043-2021-00014, ésta ha quedado desierta.

Analizadas las posibles causas que han motivado que la licitación haya quedado desierta se considera como opción más plausible la inadecuación del precio de licitación a la realidad del mercado.

El Proyecto presentado en el Ayuntamiento está fechado en abril de 2021, y debido a la subida de los precios de las materias primas, se considera que algunos de los precios del presupuesto original han quedado desfasados por la realidad económica.

Por ello, se sugiere al Órgano de Contratación, previo informes internos pertinentes, la actualización de los precios de licitación.

Se adjunta a este informe comparativa del presupuesto de licitación original y propuesta de nuevo presupuesto de licitación con actualización de los precios.

Esta actualización de precios supondría pasar de un presupuesto de licitación (con IVA) de 187.448,69 € a 240.888,00 €.

Se somete este informe a juicio de intervención para que se estudie la viabilidad económica de esta actualización y a la responsable de contratación para que informe sobre los pasos a seguir para volver a licitar este proyecto, en caso de que se estime pertinente.

FSC www.fsc.org MISTOA Papera ingurumena zainduz sortua FSC® C106441

Es cuanto tengo el honor de informar, a salvo de lo que indique el oportuno informe jurídico al caso.

Gorliz, 28 de octubre de 2021

Arquitecto Técnico Municipal

Fdo.: Jon Gumucio

SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE LA ANTEIGLESIA DE GORLIZ

MISTOA
Papera ingurumena zainduz sortua
FSC® C106441

Gorliz
UDALA
AYUNTAMIENTO

CUBIERTA ORTUARTE

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	PRECIOS ACTUALIZADOS CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES			**6.215,97**			**6.215,97**
M2 DEMOLICIÓN PAVIMENTO EXISTENTE	116,50	7,54	878,41	116,50	7,54	878,41
M3 EXCAVACIÓN EN CIMENTACIÓN	215,61	12,23	2.636,91	215,61	12,23	2.636,91
U RETIRADA MOBILIARIO URBANO	7	45	315,00	7	45	315,00
M DESMONTAJE Y RECOLOCACIÓN VALLA MADERA	36	17,32	623,52	36	17,32	623,52
M3 TRANSPORTE	244,74	7,2	1.762,13	244,74	7,2	1.762,13
CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y OTROS ELEMENTOS DE HORMIGÓN			**24.373,67**			**26.812,06**
M3 HORMIGÓN ARMADO EN ZAPATAS	88,71	187,76	16.656,19	88,71	206,54	18.322,16
M3 HORMIGÓN CICLÓPEO EN POZOS	135,5	56,65	7.676,08	135,5	62,32	8.444,36
M3 RELL.+EXTEN.+COMPACT. MECÁN.TODO UNO	3,45	12	41,40	3,45	13,20	45,54
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA MADERA			**42.980,92**			**64.471,38**
NOTAS ACLARATORIAS	0	0	0,00	0	0	0,00
M3 ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA ENCOLADA HOMOGÉNEA G	27,44	1.566,36	42.980,92	27,44	2.349,54	64.471,38
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA ACERO			**11.647,39**			**16.292,63**
NOTAS ACLARATORIAS						
kg ACERO S-275 JR PERFILES ESTRUCTURALES	1.200,44	2,65	3.181,17	1.200,44	3,71	4.453,63
kg ACERO S-355 JR PERFILES ESTRUCTURALES	2.225,50	3,25	7.232,88	2.225,50	4,55	10.126,03
kg GALVANIZACION EN CALIENTE	3.425,94	0,36	1.233,34	3.425,94	0,50	1.712,97
CAPÍTULO 05 CUBIERTA Y REVESTIMIENTOS VERTICALES			**28.207,88**			**36.671,10**
M2 POLICARBONATO	425,81	61,46	26.170,28	425,81	79,90	34.022,22
M REMATES CHAPA PLEGADA ACERO GALV. 50CM	16	24,00	384,00	16	31,20	499,20
M REMATES CHAPA PLEGADA ACERO GALV. 15CM	14,6	16,00	233,60	14,6	20,80	303,68
M REMATES CHAPA PLEGADA ACERO GALV. 30CM	71	20,00	1.420,00	71	26,00	1.846,00
CAPÍTULO 06 RECOGIDA DE AGUAS			**1.920,04**			**1.920,04**
M BAJANTE ACERO GALV. Ø 90	10	25,38	253,80	10	25,38	253,80
M CANALON ACERO GALV.	15	35,12	526,80	15	35,12	526,80
U PARAHOJAS PVC	2	25,39	50,78	2	25,39	50,78
M ARQUETA PREFABRICADA PLUVIALES 60 X 60 CM	2	276,4	552,80	2	276,4	552,80
M TUBERIA DE PVC Ø 160 ENTERRADA	18	29,77	535,86	18	29,77	535,86
CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD E ILUMINACION			**6.335,44**			**6.335,44**
U ADAPTACIÓN CUADRO, CONEXIONES Y RELOJ	1	331,5	331,50	1	331,5	331,50
M CABLE COBRE 4X6 mm2	215	7,48	1.608,20	215	7,48	1.608,20
U ARQUETA TAPA ACERROJADA 50X50 cm	1	166,98	166,98	1	166,98	166,98
M CANALIZACIÓN 2 TUBOS 110 mm.	7	45,16	316,12	7	45,16	316,12
M CABLE COBRE 3x2,5 mm2	99	3,61	357,39	99	3,61	357,39
M CANALIZACION TUBO ACERO GALVANIZADO	85	8,65	735,25	85	8,65	735,25
U LUG ATLANTYK 2.0 BASIC LED ED DALI	15	150	2.250,00	15	150	2.250,00
U RED DE TIERRAS	2	285	570,00	2	285	570,00
NOTAS	1	0	0,00	1	0	0,00
CAPÍTULO 08 FIRMES Y PAVIMENTOS			**1.326,75**			**1.326,75**
M2 AGLOMERADO ASFÁLTICO	91,5	14,5	1.326,75	91,5	14,5	1.326,75
CAPÍTULO 09 MOBILIARIO URBANO			**1.265,00**			**1.340,90**
M ASIENTO MADERA	11	115	1.265,00	11	121,90	1.340,90
CAPÍTULO 10 PINTURA			**2.850,00**			**2.850,00**
UD PINTURA EPOXI S/ ESTRUCTURA METÁLICA	1	2850	2.850,00	1	2850	2.850,00
CAPÍTULO 11 GESTION DE RESIDUOS			**1.337,00**			**1.337,00**
P.A. GESTION EN VERTEDERO	1	1.337,00	1.337,00	1	1.337,00	1.337,00
CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD			**582,80**			**582,80**
P.A. ENSAYOS SEGÚN PCC	1	582,8	582,80	1	582,8	582,80
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD			**1.138,88**			**1.138,88**
P.A. VALLADO DE OBRA Y SEÑALIZACION	1	232	232,00	1	232	232,00
P.A. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	1	117,84	117,84	1	117,84	117,84
P.A. PROTECCIONES COLECTIVAS	1	133,42	133,42	1	133,42	133,42
P.A. PROTECCIONES PERSONALES	1	76,7	76,70	1	76,7	76,70
P.A. PROTECCIONES ELECTRICAS	1	76,7	76,70	1	76,7	76,70
P.A. INSTALACION ASEOS Y VESTUARIOS	1	276,54	276,54	1	276,54	276,54
P.A. MEDICINA PREV. Y PRIMEROS AUXILIOS	1	107,84	107,84	1	107,84	107,84
P.A. VIGILANCIA, LIMPIEZA Y FORM. PROF.	1	117,84	117,84	1	117,84	117,84
NOTAS DE SEGURIDAD Y SALUD	0	0	0,00	0	0	0,00
TOTAL			**130.181,74**			**167.294,95**
		+19%	**24.734,53**		**+19%**	**31.786,04**
		TOTAL PEC	**154.916,27**		**TOTAL PEC**	**199.080,99**
		CON IVA	**187.448,69**		**CON IVA**	**240.888,00**

FSC www.fsc.org MISTOA Papera ingurumena zainduz sortua FSC® C106441